



**A VENDRE  
TERRAIN**

**NESLES**

**168 200 euros**

### **DESCRIPTION**

---

Découvrez cette parcelle de Terrain à bâtir de 1 725m<sup>2</sup> pour une emprise au sol de 40% - Terrain plat avec une très belle exposition

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### **RÉFÉRENCE**

---

Référence : **61**

---

## SURFACES PRINCIPALES

---

Utile : **1725 m<sup>2</sup> environ**

---

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

---

Prix de vente : **158 700 euros hors honoraires**

Prix de vente : **168 200 euros honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 5,99 % TTC**

---

## ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

---

Proche de :

- Proche commerces

