



**A VENDRE
TERRAIN**

HARDELLOT PLAGE

488 800 €

DESCRIPTION

LOTISSEMENT 'LES VILLAS DU MOULIN'

Idéalement situé, dans un cadre verdoyant, calme et résidentiel, à vendre terrain viabilisé de 1.233m² bénéficiant d'un permis de construire (en cours d'instruction), libre de constructeur, vous offrant une occasion rare de réaliser votre projet immobilier en toute sérénité pour une villa de 250m² hab. avec un jardin d'agrément complémentaire de 577m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

REFERENCE

Référence : **236**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	470 000 € hors honoraires
Prix de vente :	488 800 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4 % TTC

