

Votre conseiller : Sylvie Mortier Agence Mortier

19 place de Bournonville 62152 HARDELOT PLAGE contact@agencemortier.fr Tél: 03.21.91.82.86

Tél: 03.21.91.82.86 www.agencehardelot.fr



À VENDRE HARDELOT - DIGUE PIÉTONNE CABINE DE PLAGE 11.000 €

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - Cabine de plage en parfait état située en digue piétonne à HARDELOT.

Les plus : cabine entièrement refaite à l'intérieur et ravalement de façade effectué.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

REFERENCE

Référence : 309



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : 25 €/an

Taxe foncière : 16 €/an

Dernière AG: 09/08/2025

Travaux à prévoir : Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 10 000 € hors honoraires

Prix de vente : 11 000 € honoraires inclus

Honoraires à charge : de l'acquéreur 10 % TTC

Charges mensuelles : 7,33 €/mois

COPROPRIETE

Statut : Soumis au statut de la copropriété

Copropriété de : 42 lots

Charges courantes : 88 €/an en moyenne

Procédure en cours : Non